

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.    สำเนาหนังสือราชการ

ภาคผนวก ก.1    สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน  
ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง  
พัตยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 จากสำนักงาน  
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ภาคผนวก ก.2    สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน  
และที่ตั้งโครงการจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

ภาคผนวก ก.3    สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปา  
จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัตยา  
(ชั้นพิเศษ)

ภาคผนวก ก.4    สำเนาหนังสืออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ  
สาธารณะจากเทศบาลห้วยใหญ่

ภาคผนวก ก.5    สำเนาหนังสืออนุญาตวางท่อระบายน้ำในเขต  
ทางสาธารณประโยชน์

ภาคผนวก ก.6    สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอย  
จากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

ภาคผนวก ก.7    สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายกระแส  
ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัตยา

ภาคผนวก ก.8    สำเนาหนังสืออนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า-ออก  
โครงการจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

ภาคผนวก ข.    สำเนาโฉนดที่ดิน

ภาคผนวก ค.    สำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปนิกและวิศวกรโครงสร้างผู้ออกแบบ  
โครงการ

ภาคผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวก ง. รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ พร้อมสำเนาใบกว.ของวิศวกร
- ภาคผนวก จ. รายการคำนวณระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม พร้อมสำเนาใบกว.ของวิศวกร
- ภาคผนวก ฉ. รายการคำนวณการใช้ไฟฟ้า
- ภาคผนวก ช. สำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
- ภาคผนวก ซ. สำเนาหนังสือ สผ. ที่ ทส 1009/5795 ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2550 เรื่อง การดำเนินงานตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชน
- ภาคผนวก ฌ. เอกสารประกอบการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน
- ภาคผนวก ฌ.1 แผ่นประชาสัมพันธ์
- ภาคผนวก ฌ.2 แบบสำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลที่มีต่อผลกระทบการพัฒนาโครงการและแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวก ฌ.3 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวก ฌ.4 หลักฐานเชิงประจักษ์กับกลุ่มที่ 1 พื้นที่ติดโครงการ (กลุ่มตัวอย่างที่ไม่พบผู้พักอาศัย/ทำงานในบ้านพักอาศัย/สถานที่ประกอบการและกลุ่มตัวอย่างที่ไม่ประสงค์แสดงความความคิดเห็น)

ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก ณ.5 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับ  
กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. (กลุ่มตัวอย่างที่  
ไม่พบผู้พักอาศัย/ทำงานในบ้านพักอาศัย/  
สถานที่ประกอบการ)

ภาคผนวก ณ.6 ตารางบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็นกลุ่ม  
ที่ 3 พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. และ  
กลุ่มที่ 4 พื้นที่ในรัศมี > 500 - 1,000 ม.

ภาคผนวก ญ. การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง

ภาคผนวก ก. รายการคำนวณผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง  
โครงการ

ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก.  
สำเนาหนังสือราชการ

- |             |                                                                                                                                                              |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ภาคผนวก ก.1 | สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 จากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี |
| ภาคผนวก ก.2 | สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน และที่ตั้งโครงการจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่                                                                               |
| ภาคผนวก ก.3 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)                                                                        |
| ภาคผนวก ก.4 | สำเนาหนังสืออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำสาธารณะจากเทศบาลห้วยใหญ่                                                                                                  |
| ภาคผนวก ก.5 | สำเนาหนังสืออนุญาตวางท่อระบายน้ำในเขตทางสาธารณประโยชน์                                                                                                       |
| ภาคผนวก ก.6 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่                                                                                             |
| ภาคผนวก ก.7 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา                                                                                 |
| ภาคผนวก ก.8 | สำเนาหนังสืออนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่                                                                                        |

ภาคผนวก ก.1

สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมือง  
รวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 จากสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง  
จังหวัดชลบุรี



ที่ ขบ ๐๐๒๒/ ๑๗/๒๕

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี  
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาโฉนดที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. แผนที่สังเขป                     | จำนวน ๑ ชุด |
| ๓. ข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา    | จำนวน ๑ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด จะดำเนินการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน โครงการหมู่บ้านคุ้มครอง บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๐๑๓๙ เลขที่ดิน ๑๙ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยมีแปลงจำหน่ายแยกเป็นประเภทบ้านแฝดสองชั้น บ้านเดี่ยวสองชั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ตรวจสอบพื้นที่โครงการว่าอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี หรือไม่ สามารถจัดสรรที่ดินได้หรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยแล้ว ขอเรียนว่าพื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้เป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข ๑.๑๗ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ดังนั้น ตามที่ผู้ขอตรวจสอบจะดำเนินการจัดสรรที่ดิน หากเพื่อการอยู่อาศัยจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๘ ทั้งนี้ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องด้วย

อนึ่ง การอ้างอิงหนังสือฉบับนี้ จะต้องกระทำพร้อมแผนที่ที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ประทับตราว่า “เอกสารประกอบการพิจารณา”

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิทธิราช กนกเวชยันต์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

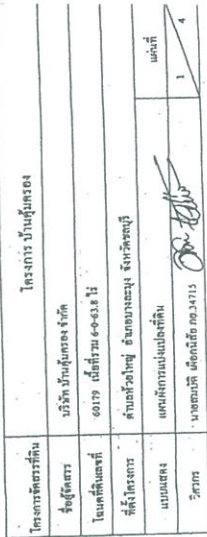


How ๑๖๑๑

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร ๐-๓๘๒๘-๗๑๗๔

โทรสาร ๐-๓๘๒๗-๗๙๙๘

[illegible]

เล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๒๖ ก

ราชกิจจานุเบกษา

๒ เมษายน ๒๕๕๘

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

✓ ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่เป็นการขยายกิจการในที่ดินแปลงเดียวกันหรือติดต่อกันเป็นแปลงเดียวกันกับแปลงที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งของกิจการเดิม

(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๙) การประกอบกิจการประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๑๐) สถานที่เก็บ พัก หรือถ่ายสินค้าหรือสิ่งของ เพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม ทั้งนี้ ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๓) สวนสนุก

(๑๔) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน



ช.ม.

(นายชุมพร เนตรนิยม)

นายช่างสำรวจชำนาญงาน

- (๑๕) สนามยิงปืน
- (๑๖) สนามกอล์ฟ
- (๑๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๑๘) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๑๙) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔ นอกจากห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามวรรคสองแล้ว ห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมด้วย

การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ ๕๐ เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ด้วย

(๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๒) ตลาด

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๘ หมายเลข ๑.๙ หมายเลข ๑.๑๐ หมายเลข ๑.๑๑ หมายเลข ๑.๑๒ หมายเลข ๑.๑๓ และหมายเลข ๑.๑๔ ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๒.๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒.๕ : ๑

(๒) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๘ หมายเลข ๑.๙ หมายเลข ๑.๑๐ หมายเลข ๑.๑๑ หมายเลข ๑.๑๒ หมายเลข ๑.๑๓ และหมายเลข ๑.๑๔ ให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสิบสองจุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสิบสองจุดห้า

(๓) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๑ หมายเลข ๑.๒ หมายเลข ๑.๓ หมายเลข ๑.๕ หมายเลข ๑.๖ หมายเลข ๑.๗ หมายเลข ๑.๑๕ หมายเลข ๑.๑๖ หมายเลข ๑.๑๗ หมายเลข ๑.๑๘ หมายเลข ๑.๑๙ หมายเลข ๑.๒๐ และหมายเลข ๑.๒๑ ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๒ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๒ : ๑

(๔) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๑ หมายเลข ๑.๒ หมายเลข ๑.๓ หมายเลข ๑.๕ หมายเลข ๑.๖ หมายเลข ๑.๗ หมายเลข ๑.๑๕ หมายเลข ๑.๑๖ หมายเลข ๑.๑๗ หมายเลข ๑.๑๘ หมายเลข ๑.๑๙ หมายเลข ๑.๒๐ และหมายเลข ๑.๒๑ ให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วย



๕๕๘

(นายชุมพร เนตรนิยม)

จากต่างสำเนาจากงาน

การควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้ง ก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมด รวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ

(๕) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔ ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๑ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๑ : ๑

(๖) ที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔ ให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกัน ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสิบ

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ที่เป็นห้องแถวหรือตึกแถวริมทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่เป็นการขยายกิจการ ในที่ดินแปลงเดียวกันหรือติดต่อกันเป็นแปลงเดียวกันกับแปลงที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งของกิจการเดิม

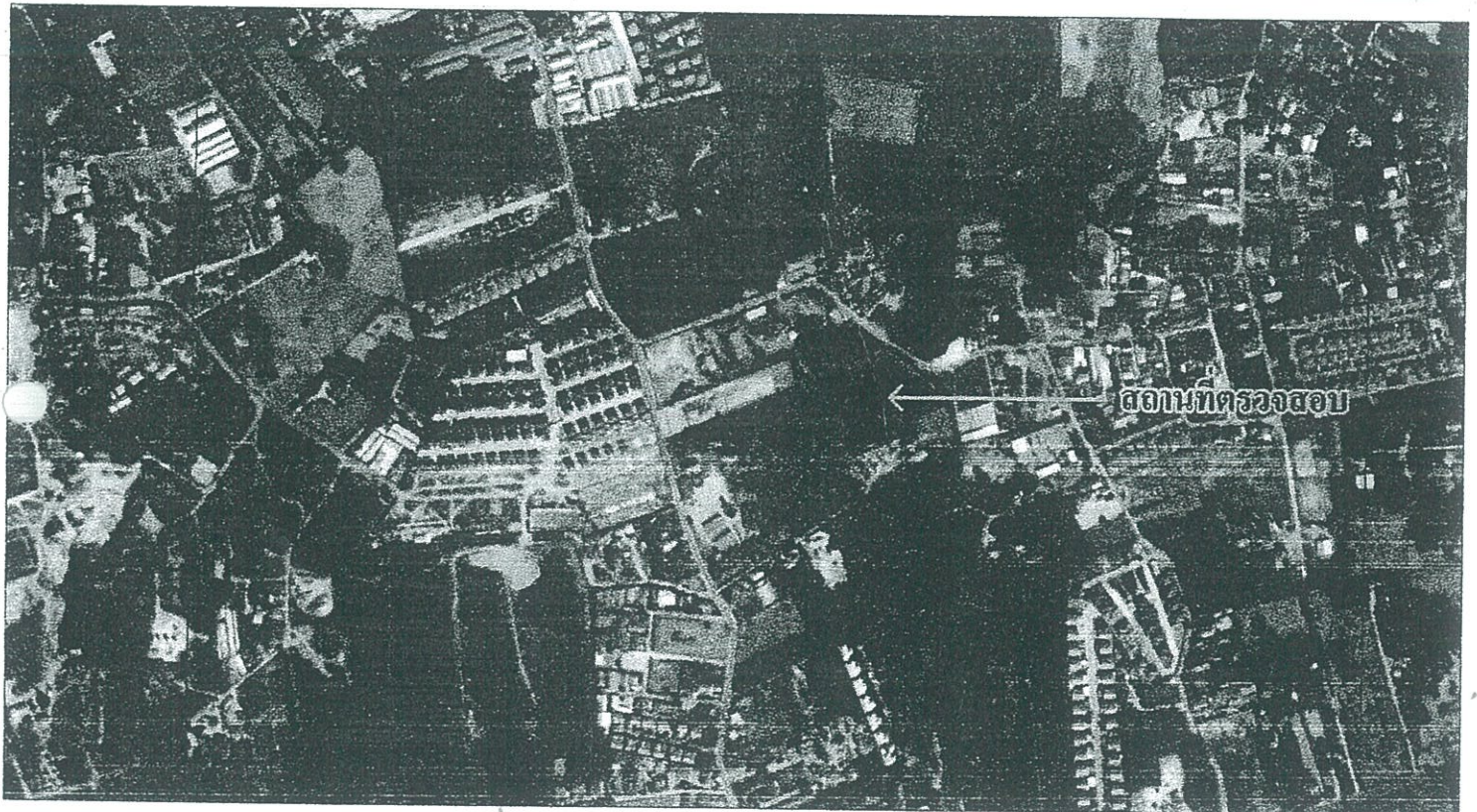
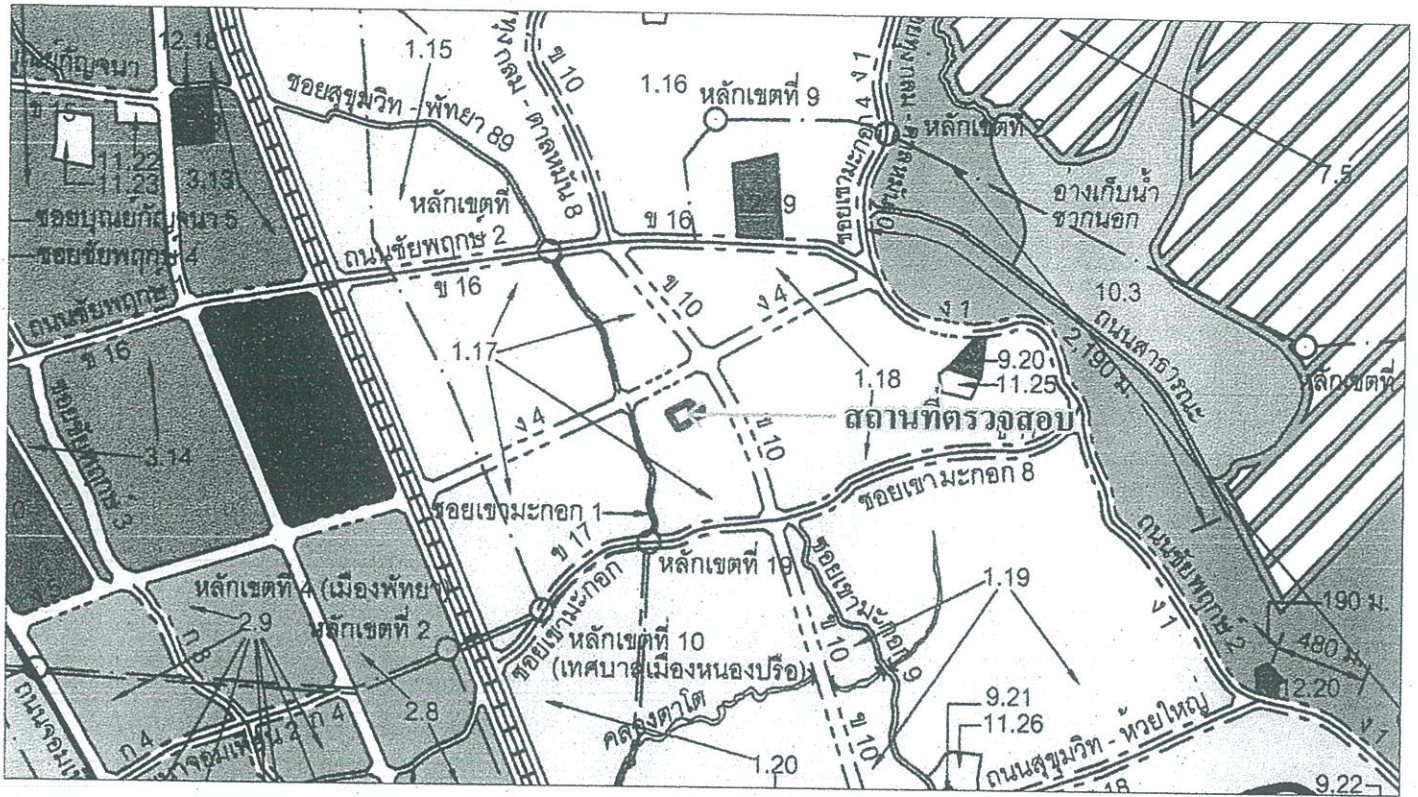
(๗) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม



ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558

แสดงที่ตั้งที่ดินบริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด



นางสาวนพร คุ้มครอง กรรมการ บริษัท บ้านคุ้มครอง จำกัด ทำการจัดสรรที่ดิน โครงการ บ้านคุ้มครอง  
โฉนดที่ดินเลขที่ 60179 เลขที่ดิน 19 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



ผู้ตรวจสอบ

จินดา ศรีบุญยัง

(นางสาวจินดา ศรีบุญยัง)

ช่างเขียน ช.3

วันที่ 10 กรกฎาคม 2561

UUM

(นายชุมพร เนตรนิคม)

นายช่างสำรวจชำนาญงาน

วันที่ 10 กรกฎาคม 2561